

### 3. Стоимость работ и порядок расчета

3.1. Оплата услуг по настоящему договору производится **Заказчиком** из расчета 15 рублей 00 коп. за 1 квадратный метр начисляемой площади (информацию по начисляемой площади предоставляет **Заказчик** в письменном виде).

3.2. Стоимость работ не может быть изменена в одностороннем порядке.

3.3. Расчет по **Договору** производится путем безналичного расчета по указанным ниже реквизитам.

### 4. Ответственность сторон

4.1. **Стороны** не несут ответственность по своим обязательствам или их в части, если:  
- в период действия **Договора** произошли изменения в действующем законодательстве, которые привели к невозможности исполнения своих обязательств по **Договору**;  
- невыполнение явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, возникших после заключения настоящего **Договора** в результате событий чрезвычайного характера.

4.2. **Сторона**, для которой возникла невозможность исполнения обязательств по настоящему **Договору**, обязана немедленно известить другую сторону о наступлении и прекращении вышеуказанных обстоятельств. Надлежащим подтверждением наличия вышеуказанных обстоятельств, их обстоятельств и их продолжительности будут служить официально заверенные справки соответствующих государственных органов.

4.3. **Исполнитель** не несет ответственности за нарушение своих обязательств по настоящему **Договору** и ухудшение качества выполняемых работ в случае задержки финансирования этих работ по настоящему **Договору**, если **Стороны** не договорятся об обратном с подписанием соответствующего соглашения.

### 5. Прочие условия

5.1. Споры и разногласия **Сторон** решаются путем переговоров или в судебном порядке.

5.2. Все изменения по **Договору** оформляются в письменном виде, подписываются обеими **Сторонами** и являются неотъемлемой частью **Договора**.

5.3. Договор составлен в 2-х экземплярах, по одному для каждой из **Сторон**, каждый из которых имеет одинаковую юридическую силу.

### 6. Срок Действия о порядок расторжения договора

6.1. Настоящий **Договор** заключен сроком на один год и вступает в силу с момента его подписания **Сторонами**.

6.2. Настоящий Договор считается продленным на тех же условиях и на тот же срок, если за 30 календарных дней до окончания срока его действия ни одна из **Сторон** не заявит о его расторжении.

6.3. Настоящий **Договор** может быть расторгнут в любое время до истечения срока его действия, при этом Сторона, изъявившая желание расторгнуть **Договор**, обязана письменно предупредить о расторжении **Договора** другую **Сторону** за 30 дней.

6.4. Соглашение об изменении или расторжении **Договора** заключается в письменной форме и подписывается уполномоченными представителями каждой из **Сторон**.